

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:167903-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
2022/S 065-167903**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej–Curie - Państwowy Instytut Badawczy

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. W. K. Roentgena 5

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zbigniew Skrzypek

E-mail: [zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl](mailto:zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl)

Tel.: +48 225709463

Faks: +48 225709463

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pib-nio.pl](http://www.pib-nio.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.pib-nio.pl](http://www.pib-nio.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Instytut Badawczy

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Zdrowie

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onko

Numer referencyjny: PN-13/22/ZS

**II.1.2) Główny kod CPV**

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w ramach zadania: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie spełniającej standardy GMP i umożliwiającej uzyskanie zezwolenia Głównego Inspektora Farmaceutycznego na produkcje ATMP modyfikowanego genetycznie (komórek CAR-T).

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie ul. W.K. Roentgena 5

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zamówienie będzie realizowane w trzech etapach:

W ramach realizacji Etapu I Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową stanowiącą podstawę przebudowy pomieszczeń laboratorium. Dokumentacja projektowa musi być sporządzona w oparciu o:

- a) Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ (dalej: „PFU”);
- b) warunki określone w SWZ;
- c) warunki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym technicznych i Prawa budowlanego;
- d) wymagania wynikające z obowiązujących Polskich Norm oraz Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

W ramach realizacji Etapu II Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujący zakres przedmiotu zamówienia:

- wykonanie wszelkich zaprojektowanych robót w ramach prac adaptacyjnych i remontowych objętych przedmiotem zamówienia;
- demontaż istniejących urządzeń będących wyposażeniem laboratorium i zabezpieczenie ich na czas remontu, a następnie ich ponowny montaż;
- przeprowadzenie wszelkich testów, sprawdzeń i uruchomień potwierdzonych protokołem oraz uzyskanie wszelkich pozwoleń umożliwiających pełne użytkowanie laboratorium i urządzeń w tym pozwolenia na budowę, o ile będzie konieczność uzyskania pozwolenia będzie wymagana przepisami;
- przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

W ramach realizacji Etapu III Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujący zakres przedmiotu zamówienia:

- zorganizowanie i przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prób, badań i odbiorów, w tym również zorganizowanie i udział w odbiorach przeprowadzanych przez instytucje zewnętrzne (np. Inspektor Nadzoru Budowlanego, Inspektor Sanitarny, Urząd Dozoru Technicznego zgody Głównego Inspektora Farmacji na wytwarzanie ATMP z wykorzystaniem wektorów wirusowych i zgodę Ministra Środowiska na

pracę z organizmami genetycznie modyfikowanymi (GMO) itd.) w tym w szczególności przygotowanie i przeprowadzenie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie, jeśli jest taki wymóg prawny;

• wykonania w okresie rękojmi i gwarancji wszystkich czynności przewidzianych umową, a w tym także udziału w Przeglądach Gwarancyjnych

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 012-025481](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr:** PN-13/22/ZS

**Nazwa:**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onko

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

**Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. dokumenty i oświadczenia wymagane do złożenia wraz z ofertą:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 2. Oświadczenie na Formularzu JEDZ - Załącznik nr 3 do SWZ; 3. potwierdzenie wniesienia wadium; 4. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji Wykonawcy.

II. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona, składa w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od daty wezwania, aktualne na dzień złożenia nw. podmiotowe środki dowodowe:

1.1 na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:

- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP; art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- b) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021.275 t.j.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ;
- c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed

upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;  
e) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

f) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa:

- w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP,
- art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP,
- 109 ust. 1 pkt 1 PZP, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) – wzór stanowi załącznik nr 5 do SWZ;

Dokumenty podmiotów zagranicznych określone w Rozdz. XIV SWZ

III. Wymagane wadium: Wysokość i sposób złożenia wadium Rozd. XVI SWZ

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02 - 676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

##### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
28/03/2022